

УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря"

В.А. Фильев



ОТЧЕТ

за период с 01.07.2018 по 31.12.2018

г.Геленджик, ул.Молодежная д.1

Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месяцам)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2018	руб.	руб.	руб.
Долг на 01.07.2018 -			
июль	68 968,50	109 302,61	67 742,11
август	68 968,50		62 741,89
сентябрь	68 968,50		67 344,32
октябрь	68 968,50		70 131,13
ноябрь	68 968,50		56 756,42
декабрь	68 854,50	-4 104,00	73 957,42
итого	413 697,00	105 198,61	398 673,29
Долг на 01.01.2019 -		120 222,32	

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.07.2018 г.	198 634,42
Начислено за содержание и обслуживание	413 697,00
Поступила оплата от жильцов дома	398 673,29
Поступила оплата ОАО "Ростелеком" за подключение оборудования связи	2 000,00
Выполнено работ	251 052,00
Долг за содержание и обслуживание	120 222,32
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2019 г.	348 255,71

Выполнен отчет экономистом

Губченко

С.В. Губченко (тел. 51049)

Принял председатель домового комитета

1. Услуги по содержанию	103 115,00
1.1 Дезинсекция, дератизация	6 500,00
1.5 Содержание земельного участка и благоустройство	16 800,00
Подметание земельного участка с уборкой газонов	16 800,00
1.6 Содержание инженерных сетей	8 856,00
Прочистка канализации	2 030,00
Ревизия сетей освещения	2 330,00
Ревизия сетей электроснабжения	4 496,00
1.7 Содержание помещений (уборка)	30 000,00
1.8 Аварийно-диспетчерское обслуживание	40 959,00
2. Услуги по текущему ремонту	37 784,00
2.1 Ремонт инженерных сетей	32 723,00
Ремонт сетей КНС	8 498,00
Ремонт сетей электроснабжения	6 674,00
Ремонт сетей отопления	2 939,00
Замена фановой трубы	11 241,00
Замена задвижек на сетях СО	3 371,00
2.2 Ремонт конструктивных элементов	5 061,00
Ремонт дверей	1 004,00
Ремонт отмостки	3 602,00
Ремонт пола	455,00
3. Услуги по управлению	110 153,00
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов-	15 947,00
Услуги по управлению	94 206,00
ИТОГО	251 052,00